



ÖLÇEK  
1/1000

BU KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI  
BELDE PLANLAMA İNŞ. SAN. LTD. ŞTİ  
TARAFINDAN YAPILMIŞTIR. 2020

## ÜNYE - ORDU KENTSEL SİT ALANI KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI REVİZYONU SINIRLAR

- |  |                                 |  |  |
|--|---------------------------------|--|--|
|  | KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI SINIRI |  | KONUT ALANI  |
|  | KENTSEL SİT ALANI SINIRI        |  | KONUT+TİCARET ALANI  |
|  | YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI       |  | SOSYAL KÜLTÜREL TESİS ALANI  |
|  | YAPI YAKLAŞMA SINIRI            |  | CAMI   |
|  | MÜLKİYET SINIRI                 |  | İLKOKUL  |
|  | KENTSEL SİT ALANI               |  | LİSE   |
|  | KORUMA BÖLGESİ SINIRI           |  | BELEDİYE HİZMET ALANI  |
|  | TESCİLLİ YAPI                   |  | PARK   |
|  | TESCİLLİ TABİAT VARLIĞI         |  | MEYDAN   |
|  | A-3 AYRIK NIZAM                 |  | MERDİVENLİ YOL   |
|  | BL-3 BLOK NIZAM                 |  | CEPHE SAĞLIKLAŞTIRMA SOKAKLARI   |
|  | B-3 BİTİŞİK NIZAM               |  | YERLEŞİME ÖNEMLİ ALAN<br>ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE<br>STABİLİTE SORUNLU ALANLAR |
|  | Yengök Zkat                     |  |  |
|  | KAT ADETI                       |  |  |
|  | KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ           |  |  |
|  | DÜZELTİLEN CEPHE ÇİZGİSİ        |  |  |
|  | ÖNERİLEN CEPHE ÇİZGİSİ          |  |  |